Николаевский муниципальный район Хабаровского края

ПРОТОКОЛ № 6

публичных слушаний по проекту "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Иннокентьевского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края"

15 июня 2017 г. с. Иннокентьевка

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Кичигин А.В. – председатель оргкомитета, заведующий сектором по земельно-имущественным отношениям комитета по управлению имуществом администрации Николаевского муниципального района

Маркова И.В. – секретарь оргкомитета, заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Николаевского муниципального района

Илюк Г.П. – ведущий публичных слушаний, начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Николаевского муниципального района

Хлупина О.В. – председатель Собрания депутатов Николаевского муниципального района (по согласованию)

Эксперт публичных слушаний:

Гофмайстер Светлана Николаевна – глава Иннокентьевского сельского поселения Николаевского муниципального района

Представители общественности: 14 человек.

Всего: 18 человек.

Тема публичных слушаний: по проекту "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Иннокентьевского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края".

Инициатор публичных слушаний: глава Николаевского муниципального района Хабаровского края.

СЛУШАЛИ:

Кичигин А.В. сказал, что в соответствии с положением о публичных слушаниях в Николаевском муниципальном районе Хабаровского края, на территории Иннокентьевского сельского поселения проводятся публичные слушания по проекту "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Иннокентьевского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края".

ВЫСТУПИЛИ:

1. Илюк Г.П. сказала, что Правила землепользования и застройки Иннокентьевского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края были утверждены решением Собранием депутатов Николаевского муниципального района от 14.04.2017 № 80-467.

По итогам проверки министерства строительства Хабаровского края на соответствие Правил федеральному законодательству были выявлены нарушения.

В целях приведения Правил землепользования и застройки Иннокентьевского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края (далее – Правила) в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации разработан проект "О внесении изменений в Правила

землепользования и застройки Иннокентьевского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края" В связи с этим постановлением главы Николаевского муниципального района от 15.04.2017 № 5 были назначены публичные слушания по данному вопросу. Постановление о назначении публичных слушаний, объявление о месте и дате проведения публичных слушаний опубликованы в газете "Амурский лиман" от 24.05.2017 № 21, а также размещены на официальном интернет-портале администрации Николаевского муниципального района.

Экспертом публичных слушаний назначена Гофмайстер Светлана Николаевна– глава Иннокентьевского сельского поселения Николаевского муниципального района.

Илюк Г.П. ознакомила присутствующих с проектом "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Иннокентьевского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края".

В ходе слушаний участникам слушаний разъяснено, что изменения были внесены только в текстовую часть Правил. Согласно проекту изменений, структура Правил была изменена, нумерация статей сдвинута, в связи с этим предложено изложить Правила в новой редакции.

Карта градостроительного зонирования Правил остается без изменений.

На территории Иннокентьевского сельского поселения объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации отсутствуют.

На карте градостроительного зонирования Иннокентьевского сельского поселения отсутствуют территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию, в связи с отсутствием планирования осуществления такой деятельности.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной социальной инфраструктур не устанавливаются, ввиду отсутствия территориальных зон, в которых не предусмотрено осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

2. Ведущий публичных слушаний Илюк Г.П.: предложения по теме публичных слушаний принимались Оргкомитетом до 05 июня 2017 г. в письменном виде – предложений не поступало. Есть ли вопросы, дополнения, предложения, или замечания по рассматриваемому проекту?

3. Вопросов, дополнений, замечаний по рассматриваемому проекту нет.

4. Эксперт публичных слушаний – Гофмайстер С.Н. - глава Иннокентьевского сельского поселения предложила согласовать проект, оставить в предложенной новой редакции.

5. Уведомление от эксперта по вынесенному вопросу на публичные слушания получено.

6. Ведущий публичных слушаний Илюк Г.П., добавила, что согласно положению о проведении публичных слушаний Оргкомитет в течение 7 дней до 22 июня 2017 г. будет принимать дополнительные предложения для включения в Итоговый документ.

Закончив выступление, ведущий публичных слушаний сказала, так как предложений и замечаний по вынесенному на публичные слушания вопросу нет. Публичные слушания объявляются закрытыми.

РЕШИЛИ:

1. По итогам публичных слушаний принять вынесенный на обсуждение проект Итогового документа публичных слушаний по проекту "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Иннокентьевского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края"

2. Организационному комитету публичных слушаний в течение семи дней до 22 июня 2017 г. организовать принятие дополнительных предложений.

3. По истечении семи дней подготовить Итоговый документ публичных слушаний по проекту "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Иннокентьевского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края".

Председатель оргкомитета, заведующий сектором по земельно-имущественным отношениям комитета по управлению имуществом администрации Николаевского муниципального района — А.В. Кичигин

Секретарь оргкомитета, заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Николаевского муниципального района — И.В. Маркова

Приложение
к протоколу публичных слушаний
по проекту "О внесении изменений в
Правила землепользования и застройки
Иннокентьевского сельского поселения
Николаевского муниципального района
Хабаровского края"

от 15.06.2017 № 6 с. Иннокентьевка

СПИСОК ПРИСУТСТВУЮЩИХ
НА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ

№ п/п	*Фамилия Имя Отчество*
1	*Кузнецова Ирина Александровна*
2	*Мангаева Татьяна Николаевна*
3	*Серых Марина Анатольевна*
4	*Белозерцева Наталья Николаевна*
5	*Кузьмина Анна Ильинична*
6	*Кузьмин Владимир Леонидович*
7	*Луцишин Евгений Александрович*
8	*Луцишин Павел Александрович*
9	*Плинина Любовь Павловна*
10	*Адамчук Татьяна Павловна*
11	*Моисеенко Антон Евгеньевич*
12	*Аликин Михаил Юрьевич*
13	*Раздобреева Людмила Ивановна*
14	*Лощилина Ольга Андреевна*

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ

публичных слушаний по обсуждению проекта "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Иннокеньевского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края"

Публичные слушания назначены постановлением главы Николаевского муниципального района Хабаровского края от 15.04.2017 № 5 "О назначении публичных слушаний по обсуждению проектов изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений Николаевского муниципального района Хабаровского края".

Инициатор публичных слушаний: Глава Николаевского муниципального района Хабаровского края

Дата проведения: 15 июня 2017 года 12-00 часов с. Иннокентьевка

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов		Предложение внесено (поддержано):	Примечание внесены (поддержаны)
№ п/п	Формулировка вопроса	№ п.п.	Текст рекомендации предложения	ФИО эксперта/название организации	
1.	Рассмотрение проекта "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Иннокеньевского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края"	1.1.	Предложила: рассмотрев проект "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Иннокеньевского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края", согласовать проект, оставить в предложенной редакции.	С.Н. Гофмастер глава Иннокеньевского сельского поселения Николаевского муниципального района, эксперт публичных слушаний	Поддержано
		1.2.	Проект "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Иннокеньевского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края" направить главе Николаевского муниципального района для принятия решения о направлении в Собрание депутатов Николаевского муниципального района для рассмотрения и принятия решения.	С.Н. Гофмастер глава Иннокеньевского сельского поселения Николаевского муниципального района, эксперт публичных слушаний	Поддержано

Председатель Оргкомитета А.В. Кичигин

15.06.2017

(ФИО председателя Оргкомитета, собственноручная подпись и дата ее внесения)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний по обсуждению проекта "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Иннокентьевского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края"

от 15.06.2017г. с. Иннокентьевка

Настоящее заключение о результатах проведения публичных слушаний составлено в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации":

По проекту "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Иннокентьевского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края".

Постановлением главы Николаевского муниципального района от 15 апреля 2017 г. № 5 были назначены публичные слушания по данному вопросу.

Предложений и замечаний по вопросу, вынесенному на публичные слушания в администрацию Николаевского муниципального района не поступало. Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативными правовыми актами Николаевского муниципального района.

На публичных слушаниях присутствовали представители администрации Иннокентьевского сельского поселения, жители села. На поступившие в процессе публичных слушаний вопросы даны исчерпывающие ответы.

Итоги публичных слушаний:

1. Публичные слушания по обсуждению проекта "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Иннокентьевского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края" признать состоявшимися.

2. Проект "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Иннокентьевского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края" направить главе Николаевского муниципального района для принятия решения о направлении в Собрание депутатов Николаевского муниципального района для рассмотрения и принятия решения.

3. Настоящее заключение опубликовать в "Вестнике Николаевского муниципального района Хабаровского края" и разместить на официальном интернет-портале администрации Николаевского муниципального района.

Ведущий публичных слушаний Г.П. Илюк

Секретарь И.В. Маркова