Совет депутатов Иннокентьевского сельского поселения

Николаевского муниципального района Хабаровского края

РЕШЕНИЕ

15.08.2024 № 19-50

с. Иннокентьевк

О внесение изменений в решение Совета депутатов Иннокентьевского сельского поселения от 13.11.2023 № 2-11 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории Иннокентьевского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края»

Руководствуясь Федеральным законом от 12 июля 2024 г. № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», в целях приведения правового акта в соответствие действующему законодательству Совет депутатов Иннокентьевского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о земельном налоге на территории Иннокентьевского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края, утвержденного решением Совета депутатов Иннокентьевского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края от 13 ноября 2023 г. № 2-11 (далее – Положение) следующие изменения:

1.1 Подпункт 1 пункта 2.1. раздела 2 изложить в новой редакции:

«1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.».

1.2. Пункт 2.2 исключить.

1.3. Пункт 3.2 изложить в новой редакции:

"3.2. От уплаты земельного налога освобождаются индивидуальные предприниматели и организации, включенные в реестр резидентов территории опережающего развития в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2014 г. № 473-ФЗ "О территориях опережающего развития в Российской Федерации" - в отношении земельных участков, расположенных на территории опережающего развития в границах Иннокентьевского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края, сроком на три года с месяца возникновения права собственности на каждый земельный участок.

1.4. Пункт 3.3 изложить в новой редакции:

"3.3. Налогоплательщики, указанные в пунктах 3.1 и 3.2, воспользовавшиеся налоговыми льготами при исчислении земельного налога, должны подтвердить право на их использование.

В целях подтверждения правомерности использования льгот налогоплательщик представляет в финансовое управление администрации Николаевского муниципального района (далее – финансовое управление) документы в соответствии с порядком регистрации налоговых льгот, установленных нормативными правовыми актами представительных органов Николаевского муниципального района Хабаровского края, городских и сельских поселений Николаевского муниципального района Хабаровского края, утвержденным приказом финансового управления от 23 апреля 2021 г. № 15-п.

Подтверждение финансовым управлением права на пользование льготой признается одним из условий ее использования налогоплательщиками.".

2. Опубликовать настоящее решение в "Сборнике нормативно-правовых актов Иннокентьевского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края" и на сайте администрации Иннокентьевского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 г., но не ранее чем по истечении одного месяца после его официального опубликования (обнародования).

Председатель Совета депутатов

Иннокентьевского сельского поселения В.П. Минжулин

Глава Иннокентьевского

сельского поселения И.А. Моисеенко